

Dagsordenpunkt: Forslag til ændring af vedtægten om antal husdyr

Forslagsstiller: Charlotte Skovlund Jensen, Thorsvej 4

Baggrund:

Den nuværende vedtægt i Andelsforeningen Thorsvej fastsætter, at en andelshaver maksimalt må have to husdyr. Denne regel blev indført efter, at jeg flyttede ind i foreningen.

Efter min opfattelse blev reglen oprindeligt indført på baggrund af en konkret konflikt mellem to andelshavere, hvor der blandt andet var uenighed om støj fra flere hunde. I den forbindelse blev der vedtaget en generel begrænsning på antallet af dyr.

Foreningen er ellers kendetegnet ved at være en rolig og hensynsfuld andelsforening, hvor beboerne generelt tager hensyn til hinanden. Der findes allerede en regel om, at hunde ikke må stå og gø gennem længere tid i løbet af dagen, hvilket adresserer eventuelle støjgener direkte.

Det kan samtidig bemærkes, at vedtægterne tillader opdræt af hvalpe, så længe de ikke bliver permanent boende. Dermed reguleres generne i praksis allerede gennem adfærdsregler fremfor alene antal dyr.

Der er desuden ikke tilsvarende begrænsninger på andre forhold i husstanden, eksempelvis antal børn, selvom også dette kan have betydning for støjniveau og aktivitet.

Motivation for forslaget:

Da jeg købte min andel, var der ikke samme begrænsning på antallet af husdyr. Jeg flyttede ind med en hund og en kat. Min hund er i dag 11 år gammel, og jeg vil meget gerne have mulighed for at få en hund mere, blandt andet for at give en yngre hund mulighed for at lære den rolige og velfungerende adfærd, som min nuværende hund har.

Mit ønske er derfor ikke at skabe problemer i foreningen, men at sikre en mere rimelig og fleksibel regel, som fortsat tager hensyn til naboer og fællesskabet.

Forslag:

At vedtægten ændres, så den nuværende generelle begrænsning på maksimalt to husdyr enten:

1. ophæves, eller
2. ændres til 3 husdyr

Det skal naturligvis stadig være således, at der er hensyntagen til hinanden i andelsforeningen, som der gælder i øvrige forhold og at man respekterer, at hunde ikke må stå uafbrudt og gø i haven eller for åbne vinduer/døre.