

Ansvarsfordeling ved skader

A = Dækkes af andelshaver

F = Dækkes af andelsforening

Indvendige skader			
Skade	A	F	Bemærkninger
Hoveddør incl greb		x	
Terrassedør incl greb og gummilister		x	
Vinduer		x	
Indvendige døre	x		
Vinduesglas punkteret		x	Gælder også glas i hoved- og terrassedøren
Vinduesglas ridset	x		Gælder også glas i hoved- og terrassedøren
Vinduesglas smadret	x		Gælder også glas i hoved- og terrassedøren
Toilet	x		
Håndvask	x		
Armatuer	x		
Spejle	x		
Indvendige fliser	x		
Køkkenvask	x		
Hvidevarer	x		
Keramiske kogeplader	x		
Radiatorer		x	
Termostater		x	
Synlige rør	x		F.eks. rør bagved opvaske- eller vaskemaskine
Skjulte rør		x	F.eks. rør, der ligger under gulv eller i vægge
Loftslem/stige	x		
Naturgasinstallation		x	Husk tjek for evt. påfyldning af vand
Faste elektriske installationer		x	Herved forstås målerskab og kabelføring i væg
Elektriske apparater	x		Herved forstås lamper, apparater, kontakter m.m
Stophane i bryggers	x		Vedligeholdes ved at dreje på hanen 2-3 gange årligt

Udvendige skader			
Skade	A	F	Bemærkninger
Træbeklædning på skur		x	Dog A hvis det skyldes manglende vedligehold
Udhæng		x	Dog A hvis det skyldes manglende vedligehold
Sternbrædder		x	
Tagsten		x	
Tagrender		x	Dog A hvis det skyldes manglende påpasselighed
Kloak		x	Dog A hvis det skyldes manglende påpasselighed
Hegn	x		
Hegnsstolper	x		
Havelåge	x		
Hæk	x		